

# VITA NOTARILE

fondata nel 1949 da Giacomo Buttitta

## esperienze giuridiche

### STUDI

**La partecipazione all'assemblea di un condomino in conflitto di interessi col condominio**

di Roberto Triola

**La nullità "testuale" in campo urbanistico**

di Pietro Zanelli

### NOTE A SENTENZE

**Sdemanializzazione tacita, usucapione e trasferimento tra privati di beni pubblici**

(Cass. civ., SS.UU., 7 aprile 2020, n. 7739)

di Gianluca Sicchiero

### FORUM

Familiae

**La negoziazione assistita in ambito familiare e la revisione del dogma dell'indisponibilità degli status**

di Valeria Montaruli

*Testamenti: interpretazioni e pareri*

**La pubblicazione di un testamento lacerato**

di Antonio Musto

### NOI E L'EUROPA

**Rassegna Europea di Legislazione, Giurisprudenza e Dottrina aggiornata al 12 agosto 2020**

a cura di Emanuele Calò e Maria Teresa Battista

**Osservazioni sull'European Stability Mechanism, ESM, c.d. Fondo salva-Stati**

di Carlo Maria Tardivo

### NOTARIATO

**Sull'inventario dei beni dell'interdicendo (Parte Seconda)**

di Angelo Di Sapio e Daniele Muritano

### OPINIONI

**L'ibernazione umana: profili giuridici**

di Maria Delli Carri

**Rimodulazione e sospensione del canone di locazione alla luce del nuovo art. 91 del c.d. decreto Cura Italia**

di Annalisa De Stefano

### SPUNTI DI RIFLESSIONE

**Fra legittimità e merito, spunta il versante culturale**

di Emanuele Calò



E  
GB

EDIZIONI GIURIDICHE BUTTITTA di Valeria Buttitta

Via Costantino n. 28 - 90147 Palermo - Tel. e Fax (0039) 091241042

www.vitanotarile.it • vitanotarile@exit.it • edizioniigiuridichebuttitta@pec.it

VITA NOTARILE

Poste Italiane S.p.A. - Spedizione in a.p. - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/2/2004, n. 46) art. 1, comma 1 - Palermo

E  
GB  
EDIZIONI GIURIDICHE  
BUTTITTA  
PALERMO

## ANNO LXXII - N. 2 - MAGGIO-AGOSTO 2020

A questo fascicolo hanno collaborato:

Maria Claudia Andrini, Maria Teresa Battista, Andrea Bortoluzzi, Valeria Buttitta, Emanuele Calò, Annalisa De Stefano, Maria Delli Carri, Stefano Di Lena, Angelo Di Sapio, Andrea Ferrari, Giuseppe Finocchiaro, Mario Finocchiaro, Mattace Giuliano, Raffaella Grisafi, Francesco Meglio, Gabriele Mercanti, Sebastiano Messina, Valeria Montaruli, Daniele Muritano, Antonio Musto, Giuseppe Niccolini, Giuseppina Lucia Nigro, Adriano Poti, Gianluca Sicchiero, Carlo Maria Tardivo, Roberto Triola, Gianfrancesco Vecchio, Pietro Zanelli.

Correzione bozze: Dott.ssa Anna Trapani

### Redazioni regionali:

Abruzzo	<i>Michele Albergo</i> <i>Vittorio Altiero</i>	Via Lucania, 2 - 65122 Pescara - malbergo@notariato.it Largo San Rocco, 3 - 67037 Roccaraso (AQ) - vittorioaltiero@gmail.com
Basilicata	<i>Vito Pace</i>	Via Nazario Sauro, 102 - 85100 Potenza - vpace@notariato.it
Campania	<i>Francesco Gibboni</i> <i>Stefano Santangelo</i>	Corso Garibaldi, 23 - 84123 Salerno - fgibboni@notariato.it Via Dei Mille, 61 - 80121 Napoli - ssantangelo@studioromanosantangelo.it
Emilia Romagna	<i>Pietro Zanelli</i>	Galleria Cavour, 3 - 40124 Bologna - pietro.zanelli@gmail.com
Friuli Ven. Giulia	<i>Paolo Alberto Amodio</i>	Via Rialto, 12 - 33100 Udine - pamodio.2@notariato.it
Lazio	<i>Maria Claudia Andrini</i>	Via Parioli, 12 - 00197 Roma - mcandrini@notariato.it
Liguria	<i>Carlo Carosi</i> <i>Riccardo Dogliotti</i>	Piazza San Giovanni Buono, 10/4 - 16036 Recco (GE) - ccarosi@notariato.it Piazza della Vittoria, 11 - 16121 Genova - rdogliotti@notariato.it
Lombardia	<i>Andrea Bortoluzzi</i> <i>Benedetto Antonio Elia</i>	Via Alessandro Manzoni, 17 - 21013 Gallarate (VA) - abortoluzzi@notariato.it Corso Vittorio Emanuele, 30 - 20122 Milano - belia@notariato.it
Marche	<i>Albino Farina</i>	Via Toscanini, 3 - 63013 Grottammare (AP) - afarina@notariato.it
Molise	<i>Riccardo Ricciardi</i>	Piazza V. Cuoco, 29 (Palazzo Petrucciani) - 86100 Campobasso - rricciardi@notariato.it
Piemonte	<i>Angelo Di Sapio</i> <i>Francesco Pene Vidari</i>	Corso Piemonte, 5 - 12037 Saluzzo (CN) - adisapio@notariato.it Corso G. Matteotti, 47 - 10121 Torino - fpenevidari@notariato.it
Puglia	<i>Francesco Paolo Lops</i> <i>Remigio Perchinunno</i>	Via A. Fraccacreta, 43 - 71016 San Severo (FG) - studionotarilelops@libero.it Via Dante, 145 - 70129 Bari - rperchinunno@notariato.it
Sardegna	<i>Vittorio Giua Marassi</i>	Via Caboni, 3 - 09125 Cagliari - vgiuamarassi@notariato.it
Sicilia	<i>Francesco Allotta</i> <i>Raffaella Monforte</i> <i>Filippo Patti</i> <i>Giovanni Vigneri</i>	Via Piersanti Mattarella, 74 - 90047 Partinico (PA) - fallotta@notariato.it Via Risorgimento, 123 - 98123 Messina - rmonforte@notariato.it Corso Italia, 187 - 95018 Riposto (CT) - fpatti@notariato.it Via Carcaci, 5 - 95131 Catania - gvigneri@notariato.it
Toscana	<i>Daniele Muritano</i> <i>Roberto Romoli</i>	Piazza Guido Guerra, 8 - 50053 Empoli (FI) - dmuritano@notariato.it Via G.nni Boccaccio, 10 - 56017 San Giuliano Terme (PI) - robromoli@notariato.it
Trentino Alto Adige	<i>Paolo Piccoli</i>	Via Grazioli, 79 - 38100 Trento - paolopiccoli@notariato.it
Veneto	<i>Fulvio Bidello</i> <i>Maurizio Malvagna</i>	Piazza Cittadella, 26 - 37122 Verona - fbidello@notariato.it Viale Monte Grappa, 16/B - 32032 Feltre (BL) - mmalvagna@notariato.it

### COLLABORAZIONE E REVISIONE

Gli articoli, **inediti** e di **massimo 20 pagine in formato .doc** e nel rispetto scrupoloso dei **canoni tipografici utilizzati dalla Rivista**, vanno inviati a [vitanotarile@exit.it](mailto:vitanotarile@exit.it) o a [vitanotarile@gmail.com](mailto:vitanotarile@gmail.com) e saranno soggetti alla valutazione anche di Revisori esterni quali: **Francesco Alcaro, Guido Alpa, Maria Claudia Andrini, Cesare Massimo Bianca, Mirzia Bianca, Giovanni Cabras, Emanuele Calò, Ernesto Capobianco, Maurizio Carta, Paolo Cendon, Marco Cian, Paoloefisio Corrias, Maria Costanza, Alessandra Daccò, Luca Di Nella, Giovanni Fiandaca, Rosaria Giampetraglia, Enrico Ginevra, Gaspare Lisella, Maurizio Lupoi, Francesco Macario, Ugo Mattei, Silvio Mazzaresse, Francesco Milazzo, Vincenzo Militello, Fernanda Moretón Sanz, Giuseppe Niccolini, Fabio Padovini, Antonio Palazzo, Remigio Perchinunno, Giuseppe B. Portale, Pietro Rescigno, Gabriella Rubino, Francesco Ruscello, Gianluca Sicchiero, Mario Stella Richter, Carlo Maria Tardivo, Gianfrancesco Vecchio, Ruggero Vigo, Fatima Yañez Vivero, Pietro Zanelli.**

Potranno essere oggetto di valutazione esclusivamente le Note a sentenze e le Relazioni a Convegni pervenute in redazione, **sempre in formato .doc** e con i nomi delle parti oscurati, rispettivamente non più di otto mesi dopo la loro emanazione o lo svolgimento dei lavori.

Agli Autori verranno inviati gratuitamente 25 estratti dell'articolo pubblicato. Copie supplementari ordinate saranno fatturate a sedicesimi.

Gli articoli non pubblicati non saranno restituiti.

È fatto divieto, salvo consenso espresso dell'Editore nei casi previsti dalla legge, di copiare, estrarre, adattare o distribuire a scopi commerciali o di cessione, anche a titolo gratuito, qualunque testo contenuto nella Rivista *Vita Notarile* di cui E.G.B. vanta i diritti d'autore.

## VITA NOTARILE

Quadrimestrale edito da E.G.B. EDIZIONI GIURIDICHE BUTTITTA di Valeria Buttitta

Direttore Responsabile Valeria Buttitta

### IN FORMATO DIGITALE

I volumi e gli Indici delle Annate di *Vita Notarile* dal 2008 al 2020, i *Quaderni* più venduti delle nostre Raccolte e il n. 1 della nuova collana pocket *Le Divertissement*:

Fulvio Uccella, LETTERA DI UN GIUDICE, *Carissimo Prete*



Ringrazio l'Arch. Francesco Di Raimondo che sempre con grande empatia e sollecitudine mi supporta e mi sprona a nuove iniziative per stare al passo con i tempi

Reg. Trib. Pa 34/49 - Via Costantino n. 28 - 90147 Palermo - Tel. e Fax (0039) 091241042

P.I. 06324660825 - C.F. BTTVLR60R59G273T - CCIAA n. R.E.A. 313637 - ROC n. 24719

C.C.P. n. 1022294928 e IBAN postale IT4300760104600001022294928

Banca Carige: IBAN IT44E0617504601000000202680 - BIC/SWIFT CRGEITGG

[vitanotarile@exit.it](mailto:vitanotarile@exit.it) - [vitanotarile@gmail.com](mailto:vitanotarile@gmail.com) - [edizionigiuridichebuttitta@pec.it](mailto:edizionigiuridichebuttitta@pec.it) - [www.vitanotarile.it](http://www.vitanotarile.it)



Rivista associata all'USPI  
Unione Stampa Periodica Italiana

Stampa: Officine Grafiche soc. coop. - Via Prospero Favier, 10 - Palermo